

ACTA DEL CONSELL TERRITORIAL DE LA ZONA 09

CONSELL TERRITORIAL DE LA ZONA 09 (Mariola, Blocs Joan Carles)

Plenari celebrat el 18 d'octubre de 2012, a les 20.00h, al Centre Cívic de la Mariola

Assisteixen a la reunió:

Entitats:

AVV Blocs Joan Carles; Dones AVV B.J.Carles; AVV Mariola; Dones AVV Mariola; AREMI; Serveis Personals; EMU; Cofradia el Nazareno; Federació Catalana de Voluntariat Social; Escola Santa Ma de Gardeny; Escola Magí Morera i Galícia; Parròquia de la Mercè; CIJCA; Fes Salut; AMPA Escola Bressol Ronda / la Mercè.

Persones:

Rosa M^a Pibrall; Pilar Llimós; Mercè Molina; Lluís Prats; Ma Carme Sandiumenge; Mercè Batlle; Araceli Molina; Máximo J. Blanco; Gemma Mestre; Joaquin Pina; Anna Rubinat; Ma Jesús Ramón; Guillermo Hervera; Francesca Ferriz; José Nuflo; José Luis Moreno.

Per l'administració municipal:

La regidora de Zona i presidenta del CTZ09, Sara Mestres; la regidora de Participació Ciutadana i vicepresidenta del CTZ09, Dolors Arderiu; la 1a tinent d'alcalde i regidora d'Urbanisme, Marta Camps; les tècniques de la Paeria: Elena Cervera, Vanesa Ortega i Carme Sabaté; i el secretari del Consell Territorial, Francesc Mòdol. Excusa la seva assistència el regidor de Coordinació de Barris, Joan Gómez.

La regidora de zona, Sara Mestres, inicia la sessió plenària del Consell Territorial de la zona 09 donant la benvinguda a les persones assistents i fent-les-hi una reflexió sobre la importància que té el teixit associatiu representat al Consell, com a instrument per facilitar la relació entre la ciutadania i l'administració. Feta la presentació, la presidenta del Consell Territorial demana, si s'escau, l'aprovació de l'acta de la sessió anterior. No hi ha objecció; s'aprova l'acta.

A continuació, la regidora Mestres cedeix l'ús de la paraula a la 1a tinent d'alcalde, Marta Camps, perquè informi de les accions municipals més significatives que s'han dut a terme, a la zona, des de l'anterior Consell.

Marta Camps, descriu totes les actuacions que s'han realitzat en la via pública: accessibilitat i senyalització dels passos per a vianants, arranjament de voreres rajoles i mobiliari urbà, jardineres... En matèria d'ordre públic i de convivència, la regidora d'urbanisme explica que s'han començat a fer inspeccions extraordinàries per verificar el compliment de les ordenances municipals i que les activitats realitzades pels negocis de la zona es corresponguin a les llicències que tenen atorgades. Les actuacions anteriorment esmentades, han estat implementades per un equip multidisciplinar integrat per tècnics de comerç, d'indústria, d'urbanisme i la Guàrdia Urbana, i han comptat amb el suport de caràcter socioeducatiu dels agents cívics municipals.

INICI DEL TORN DE PARAULES:

Máximo Blanco, AVV Mariola. Fa una reflexió personal sobre la diferència que hi ha entre un "okupa" que es fa responsable de les obligacions de veïnatge i no dóna problemes de cap mena, i aquells que no paguen a la comunitat i a sobre, en molts casos, són generadors de situacions de conflicte interpersonal.

S'obre una ronda de diàleg en què hi participen varies persones: s'apunta que una de les principals despeses que els pisos ocupats il·legalment a la Mariola generen a les comunitats de propietaris i veïns, és la que correspon al consum d'aigua, ja que es dona la circumstància que no hi ha comptadors individuals, amb la qual cosa, el consum irregular de les persones ocupants, acaba repercutint a tota la comunitat de veïns. Es comenta també que ja fa 3 anys que s'intenta arribar a un acord per individualitzar els comptadors, però que l'empresa Aigües Lleida, fins ara, ha estat poc receptiva a la demanda. Es parla de la conveniència d'agilitzar les gestions, perquè les condicions actuals no fan altra cosa que incentivar encara més l'ocupació irregular: hi ha consens generalitzat que si existissin comptadors individuals i és pugués tallar l'aigua als qui no paguen, la vida no els resultaria tan còmoda, als ocupes.

La regidora de zona, intervé per significar la gestió feta fins ara per L'AVV del barri en el tema de l'aigua i en el de l'ocupació il·legal de pisos. En referència al tema de l'aigua, Sara Mestres afirma que és un problema que preocupa de manera especial, perquè hi ha finques en què quasi hi ha tanta gent que no paga com la que paga.

La regidora diu que tota la part de la tramitació ja està feta i el que ara cal només que aigües Lleida resolgui les peticions presentades pels veïns. Mestres es compromet a continuar insistint davant la companyia fins que es resolgui aquesta demanda veïnal.

José Nuflo, veï dels Blocs. Corrobora el que s'ha dit abans, a la seva escala el 3 de les famílies que hi viuen s'han de fer càrrec de la factura de l'aigua de tota la comunitat: 8. Opina que és injust que això succeeixi ja que, sense cap lògica, perjudica econòmicament a moltes persones, en conseqüència, exigeix que Aigües Lleida resolgui el problema de la instal·lació individual de comptadors d'aigua.

Mercè Molina, AVV Mariola. Opina que s'ha obrat molt bé al posar pilones al carrer Júpiter i demana que es replantin uns arbres que s'han mort entre els blocs D i F del mateix carrer.

M. Jesús Ramon, Col·legi Magí Morera. En relació a atendre la creixent demanda d'espai per a la pràctica esportiva al barri, confirma que a la part del darrera d'on abans hi havia els barracons de l'escola, hi ha una pista poliesportiva en prou bon estat com per a fer-ne ús si és de necessitat. La representant de l'escola adverteix, però, que caldria millorar l'accessibilitat a aquell lloc, perquè hi ha un tram de terra que s'enfanga quan plou.

Anna Rubinat, Sta. M. Gardeny. Opina que reaprofitar la pista de darrera del col·legi Magí Morera, podria ser una bona solució, ja que això permetria descongestionar les instal·lacions esportives que actualment hi ha a disposició de la gent del barri i, tal vegada, oferir una alternativa a joves que actualment entren de manera irregular a la pista del seu centre, saltant la tanca exterior.

Araceli Molina, AVV i Cofradia el Nazareno. Manifesta la seva satisfacció pel fet que l'antiga pista del Magí Morera pugui fer un servei al barri i puntualitza que és tracta d'una antiga reivindicació de l'AVV.

La regidora d'urbanisme es compromet a estudiar la proposta plantejada i a fer una avaluació de quines són les actuacions que caldria fer per habilitar l'entorn de la pista i posar-lo a disposició del barri.

José Nuflo, veï dels Blocs. Demana un posicionament inequívoc sobre com cal actuar per resoldre el problema dels rebuts de l'aigua, atès que aquest és un problema molt greu que, com a ell, afecta econòmicament a moltes altres persones.

Máximo Blanco, AVV Mariola. Respon que, tot i que el problema dels comptadors de l'aigua és un afer privat entre cada comunitat de propietaris i Aigües Lleida, la tramitació d'aquest tema és un servei que ha estat fent l'AVV de la Mariola, en representació de totes aquelles comunitats de veïns que els ho han demanat i que han aportat la documentació pertinent. Suggereix al demandant, que si la seva comunitat ho desitja, hauria de fer una petició formal a l'AVV i aportar la informació que se'ls demani: còpia d'escriptures, o contractes de lloguer; llibre d'actes de la comunitat, rebuts, etc. Blanco informa que en base a la gestió feta fins ara, ja s'ha aconseguit que Aigües Lleida hagi començat a solucionar una part dels casos plantejats.

Acabat el torn de preguntes, Sara Mestres fa una crida perquè en un moment de crisi com l'actual, totes les associacions i entitats de la zona facin un esforç per treballar a favor de la cohesió social. Per la part que correspon a l'ajuntament, Mestres posa en valor la important tasca que estan realitzant els Serveis Socials per ajudar les persones que més ho necessiten. La regidora de zona finalitza el seu parlament agraint la presència a totes les persones participants a la reunió, i acomiada el Plenari del Consell Territorial tot i recordant que com a regidora de zona està a la disposició dels veïns mitjançant els procediments regulats de lloc i temps, i que es farà retorn als assistents dels temes plantejats en la reunió d'avui.

El secretari del Consell Territorial

Vist i plau de la regidora de la zona 09

Francesc Mòdol

Sara Mestres

Lleida, 18 d'octubre de 2012